

Kullanıcı : B2-4 BLOK D13  
Techem Kullanıcı No : 057004094 / 490  
Daire : 13

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

## ISI GİDER PAYLAŞIMI 2026

Obje  
BİZİMKENT SİTESİ 195 ADA B2/04

Techem Objeye No  
057004094  
Techem Müşteri No  
00002241

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

Isınma 3.921,87 TL  
Sıcak Su Gideri 399,99 TL  
Hizmet Bedeli 65,93 TL  
Toplam Ödeyeceğiniz Tutar 4.387,80 TL

### Toplam Blok Giderler

<b>Toplam Isı Gideri</b>				<b>185.000,00 TL</b>
Ortak Alan	124.890,22 TL	10.607,000	m2 alan	11,774321 TL/m2 alan
Tüketim	53.524,38 TL	68.179,000		0,785057 TL/
<b>Toplam Sıcak Su Gideri</b>				<b>20.485,40 TL</b>
Sıcak Su Ortak Alan	0,00 TL	10.607,000	m3	0,000000 TL/m2
Sıcak Su Isıtma	6.585,40 TL	143,400	m3	45,923299 TL/m3
Tüketim	13.900,00 TL	143,400	m3	96,931660 TL/m3
<b>Toplam Hizmet Bedeli</b>				<b>4.746,82 TL</b>
Hizmet	4.746,82 TL	72,000	Adet	65,928000 TL/Adet

### Techem Kullanıcı No. Daire-0000049 / 490

İsim B2-4 BLOK D13  
Daire 13

Gider Dağılımı	Birim Bedel	x	Paylaşım Değeri	x	Çarpan	=	Toplam TL	Toplam TL
<b>Isınma Gideri</b>								
Sabit	11,774321	x	176,000 m2 alan	x	=	2.072,28		
Payölçer Tüketim	0,785057	x	2.356,000	x	=	1.849,59	3.921,87	
<b>Sıcak Su Gideri</b>								
Sıcak Su Ortak Alan	0,000000	x	176,000 m2	x	=	0,00		
Sıcak Su Isıtma	45,923299	x	2,800 m3	x	=	128,59		
Sıcak Su Tüketim	96,931660	x	2,800 m3	x	=	271,41	399,99	
<b>Hizmet Gideri</b>								
Hizmet Bedeli	65,928000	x	1,000 adet	x	=	65,93	65,93	
<b>TOPLAM Tutar</b>	4387,795869				=	4.387,80	4.387,80	

Daire-0000049 - 490

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

B2-4 BLOK D13

Isı Sayacı

Sayaç No	Oda	Çarpan	Zaman Çarpanı	Tarih	Okuma Değeri Yeni	Okuma Değeri Eski	Kıyas	Tüketim
41102742	ÇOCUK ÖDASI	1,000		2.03.2026	2.315,000	1.705,000		610,000

41102745	ÇOCUK ODASI	1,000	2.03.2026	923,000	701,000	222,000
41102787	YEMEK ODASI	1,000	2.03.2026	1.432,000	1.075,000	357,000
41102831	ODA	1,000	2.03.2026	1.245,000	929,000	316,000
41103372	BANYO	1,000	2.03.2026	0,000	0,000	0,000
41104555	Mutfak	1,000	2.03.2026	1.005,000	741,000	264,000
41106161	YEMEK ODASI	1,000	2.03.2026	1.360,000	1.033,000	327,000
41106163	ODA	1,000	2.03.2026	1.089,000	831,000	258,000
41231209	YATAK ODASI	1,000	2.03.2026	135,000	133,000	2,000

2.356,000

#### Sıcak Su Sayacı

Sayaç No	Oda	Çarpan	Zaman Çarpanı	Tarih	Okuma Değeri Yeni	Okuma Değeri Eski	Kıyas	Tüketim
40900196	GENEL AMAÇLI ODA	1,000		2.03.2026	642,500	639,700		2,800

2,800

#### Kullanıcı Notları